

## Zusammenstellung der Ergebnisse der Baulückenerkundung im Gemeindegebiet

Zur Eruiierung, ob Eigentümer von Baulücken bereit sind die Grundstücke an Bauwillige zur Errichtung von Wohnbebauung zu veräußern, wurden zunächst die Baulücken ermittelt. Im Gemeindebereich sind folgende 59 Baulücken vorhanden:

Gemarkung	FINr.	Lage
Großnottersdorf	21/2	Hirtenweg 16
Großnottersdorf	33	Brunnenstraße 6
Großnottersdorf	56	Herrenstraße 4, 6
Stadelhofen	9/7	Grenzweg 4
Stadelhofen	9/9	Grenzweg 2
Stadelhofen	24	Jurastraße 4
Mantlach	47	Johannesstraße 7, 9
Morsbach	3	Schulstraße 5
Morsbach	52	Bei Schloßstraße
Morsbach	56	Schloßstraße 5
Morsbach	59	Bei Am Bach
Morsbach	175/3	Hofackerweg 7
Kesselberg	1	Kesselberg 6, 8
Kesselberg	129	Kesselberg 19, 21
Kesselberg	657	Bei Bürg
Kesselberg	658	Bei Bürg
Kesselberg	732	Bei Bürg
Titting	6/1	Marktstraße 9
Titting	56/2	Bei Emsinger Straße
Titting	232	Emsinger Straße 2b
Titting	549	Marktstraße 44
Titting	550	Marktstraße 40
Titting	552/6	Bei Am Galgenberg
Titting	552/10	Marktstraße 34a
Titting	564/7	Am Stock 12
Titting	567/1	Bei Rathausplatz
Emsing	13	Morsbacher Straße 5
Emsing	15	Morsbacher Straße 7
Emsing	599/8	Sonnenleite 14
Emsing	608	Am Kirchberg 3

Gemarkung	FINr.	Lage
Emsing	608/1	Am Kirchberg 2
Emsing	611/1	Sonnenleite 5
Emsing	611/3	Sonnenleite 9
Emsing	611/4	Sonnenleite 11
Altdorf	7	Burgstraße 12
Altdorf	13/2	Anlauterweg 7
Altdorf	13/3	Bei Burgstraße
Altdorf	19/2	Anlauterweg 2
Altdorf	62	Am Blaubrunnen 2
Altdorf	64	Am Blaubrunnen 4
Altdorf	65	Am Blaubrunnen 9
Kaldorf	41	Bei Kirchweg
Kaldorf	490/4	Drosselweg 3
Kaldorf	490/7	Drosselweg 4
Kaldorf	490/8	Drosselweg 2
Kaldorf	491/4	Mühlweg 10
Kaldorf	514/10	Neuer Weg 4
Erkertshofen	89	Tittinger Weg 4
Erkertshofen	531/7	Birkenweg 6
Erkertshofen	641/4	Antonistraße 9
Petersbuch	67	Bei Reindlweg
Petersbuch	68	Reindlweg 5
Petersbuch	91	Pfahlfeld
Petersbuch	94	Pfahlweg 2a
Petersbuch	95	Bucher Straße 28
Petersbuch	97	Pfahlweg 13
Petersbuch	98/1	Bei Bucher Straße
Petersbuch	274/1	Gartenweg 4
Petersbuch	296	Eichstätter Straße 2

Bei der Evaluierung hat sich folgendes ergeben:

Für den Gemeindeteil Titting wurde eine Befragung der fraglichen 9 Eigentümer durchgeführt. Den Antworten ist zu entnehmen, dass niemand bereit ist, seinen Bauplatz zu veräußern, zu tauschen oder bebauen zu lassen.

Bei den restlichen Baulücken kann man davon ausgehen, auch wenn eine Befragung nicht erfolgt ist, dass kein Interesse der Grundstückseigentümer am Verkauf der Bauplätze oder einer Bebauung besteht.